

Le CLLAJ du bassin d'emploi de Metz, Boutique-logement a pour mission d'accueillir, d'informer, d'orienter et d'accompagner les jeunes en recherche d'un logement adapté à leur besoin et à leur situation.

La Boutique logement anime une bourse aux logements.

## Pour en savoir plus

Connectez-vous sur le site du CLLAJ Boutique logement, le spécialiste du logement des jeunes de 18 à 30 ans

[www.boutique-logement.fr](http://www.boutique-logement.fr)  
Rubrique Label « LOJ'JEUNE »

Vous pouvez également nous contacter  
au 03 87 69 04 18

## Nos partenaires



ADIL 57 AGENCE  
DÉPARTEMENTALE  
D'INFORMATION  
SUR LE LOGEMENT  
DE LA MOSELLE



Loj'Toît



Un projet

CLLAJ  
Boutique Logement Jeune  
Metz



Maison des Associations  
1 rue du Coëtlosquet  
57 000 METZ

[contact@boutique-logement.fr](mailto:contact@boutique-logement.fr)  
03 87 69 04 18

Le CLLAJ Boutique Logement est une association sans but lucratif qui Accueille, Informe, Oriente et Accompagne tous les jeunes de 18 à 30 ans dans leur recherche d'un logement autonome.

[www.boutique-logement.fr](http://www.boutique-logement.fr)

Impression : Co.J.Fa  
Création graphique : rodfo.fr  
Ne pas jeter sur la voie publique, merci

Un **label de confiance**  
adapté aux besoins  
des **propriétaires bailleurs**  
et des **jeunes**



Un engagement citoyen, économique  
et social en faveur du logement

Une initiative du CLLAJ  
Boutique Logement Jeune Metz



## Le label « LOJ'JEUNE »

### S'adresse à

- des jeunes de 18 à 30 ans ayant des ressources régulières et suffisantes,
- des propriétaires bailleurs.

### Le label « LOJ'JEUNE » est

- un outil partenarial qui s'appuie sur les dispositifs du territoire,
- une offre de logements décents, en bon état et à loyers accessibles,
- un facilitateur pour accéder au logement dans le parc privé,
- un accompagnement des futurs locataires dans le cadre de leur projet logement,
- un soutien aux propriétaires bailleurs privés,
- un outil gratuit pour les jeunes et les propriétaires.

Le CLLAJ Boutique Logement propose un suivi personnalisé et ajusté aux besoins des jeunes locataires et des propriétaires bailleurs : conseils, informations, mise en relation, médiation.

## Les propriétaires

Le label « LOJ'JEUNE » est adapté aux besoins des propriétaires !

### Les avantages du label « LOJ'JEUNE »

- soutien aux démarches administratives,
- mise en relation avec les organismes acteurs du logement,
- mise en relation avec des locataires en capacité d'accéder à un logement,
- outil de médiation,
- outil de communication des offres de location (site internet, affichage...).

### Les engagements du propriétaire

- proposer à la location un logement décent,
- présenter un DPE de la classe entre A et E,
- respecter un plafond de loyer fixé localement,
- accepter l'avance Loca pass® pour financer le dépôt de garantie,
- recourir à un dispositif de cautionnement solidaire en l'absence de garant physique.

Le label « LOJ'JEUNE » est un dispositif gratuit, qui ne modifie en aucun cas les conditions de location énoncées dans le bail et acceptées par les deux parties.

## Les jeunes

Le label « LOJ'JEUNE » est adapté aux besoins des jeunes !

### Les avantages du label « LOJ'JEUNE »

- bénéficier d'un accompagnement professionnel et gratuit,
- recevoir des informations nécessaires et indispensables,
- accéder à des offres de logements adaptées aux besoins,
- la proposition de logements en bon état et à des loyers accessibles,
- la possibilité de recours à un système de caution solidaire.

### Les engagements du jeune

- adhérer aux étapes de l'accompagnement et au suivi proposé par le CLLAJ,
- respecter les clauses du contrat de location.